



Bologna, 10/11/2022

Alla Presidente
dell'Assemblea legislativa
della Regione Emilia-Romagna
Cons. Emma Petitti

INTERROGAZIONE A RISPOSTA SCRITTA

Premesso che

- il 26 luglio u.s. il Consiglio comunale di Langhirano si è espresso a favore del progetto della ditta F.Ili Galloni S.p.a. per la costruzione di un nuovo stabilimento per la lavorazione e stagionatura prosciutti, denominato “Parco Galloni”, in variante alla pianificazione vigente;
- in particolare, il Consiglio comunale ha ritenuto il progetto conforme alle disposizioni regionali di cui all'art. 53 della L.R. 24/2017, che consente di ricorrere a procedure speciali per facilitare progetti di ampliamento degli insediamenti produttivi esistenti, e ha espresso parere favorevole propedeutico all'assunzione della determinazione di conclusione della Conferenza dei Servizi prevista dal procedimento;
- il progetto in questione prevede la realizzazione di un nuovo stabilimento di superficie utile pari a mq 11.659 **su di un terreno agricolo** all'interno di un'area classificata dal Piano territoriale paesistico regionale come “**Zona di particolare interesse paesaggistico ambientale**”, e presuppone una **variante urbanistica da area agricola ad area produttiva**;
- il sito scelto per il nuovo stabilimento risulta, inoltre, essere in una **zona di ricarica della falda acquifera** classificata come di tipo A, in quanto situata sopra una conoide che ospita una importante falda acquifera;
- il nuovo stabilimento dovrebbe sorgere su un terreno agricolo ai piedi (meno di 2 km in linea d'aria) del monumentale castello rinascimentale di Torrechiara e comprende un edificio multifunzionale dedicato ad eventi, conferenze e accoglienza, con una piazza e una sala polifunzionale con vista sul Castello;



Regione Emilia-Romagna
Assemblea legislativa

Gruppo assembleare

Viale Aldo Moro, 50 - 40127 Bologna - Tel. 051 527.5190-6517

email gruppoeuropaverde@regione.emilia-romagna.it

WEB www.assemblea.emr.it/gruppi-assembleari/europa-verde

- l'area su cui dovrebbe sorgere il nuovo stabilimento si trova infine a 6 km in linea d'aria dallo stabilimento principale e sede aziendale della ditta F.lli Galloni S.p.a. Distanza che, all'interrogante, non pare compatibile con il ricorso al procedimento unico previsto dall'articolo 53 della legge regionale 24/2017.

Ricordato che

- la Legge regionale 24 del 2017, Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio, prevede all'articolo 53 la possibilità di procedere seguendo un procedimento unico nel caso di:

*[...] interventi di nuova costruzione di fabbricati o altri manufatti necessari per lo sviluppo e la trasformazione di attività economiche già insediate [...] in aree collocate in **prossimità** delle medesime attività;*

- l'articolo 19 della Legge regionale 24 del 2017 identifica l'ente competente per la valutazione ambientale nei soggetti di Area vasta per i piani comunali, nella Regione per i piani provinciali;
- il Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR) prevede al comma 3 dell'Art. 19, *Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale*, che

*solamente a **strumenti di pianificazione regionali o provinciali** compete [...] l'eventuale previsione di:*

- a. attrezzature culturali, ricreative e di servizio alle attività del tempo libero;*
- b. rifugi e posti di ristoro*
- c. campeggi, nel rispetto delle norme regionali in materia.*

Rilevato che

- l'ipotesi di realizzare un nuovo stabilimento produttivo su un terreno agricolo nell'area paesaggistica attorno al Castello di Torrechiara ha destato particolare preoccupazione nell'opinione pubblica, come ha ben evidenziato l'incontro pubblico fortemente partecipato che si è tenuto l'11 agosto scorso. In quell'occasione i rappresentanti di Italia Nostra e Legambiente hanno espresso ferma contrarietà all'ipotesi di realizzazione del nuovo stabilimento;
- in data 13 ottobre 2022, con Determina dirigenziale 404, il Comune di Langhirano ha formalizzato la conclusione negativa della conferenza dei servizi sul progetto presentato della ditta Galloni a causa del parere negativo non superabile espresso dalla Sovrintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio delle Province di Parma e Piacenza;
- nella medesima Determina è richiamato il parere positivo della Provincia di Parma che ritiene accoglibili e meritevoli di approfondimento le osservazioni presentate dalla ditta Galloni in risposta al preavviso di rigetto.

Considerato che

- la Provincia di Parma è intervenuta alla Conferenza dei servizi relativa al progetto della ditta Galloni in qualità di ente competente per la valutazione ambientale;
- il parere positivo espresso dalla Provincia di Parma in quella sede, pur non entrando nel merito del procedimento unico, rischia di costituire un precedente riguardo all'interpretazione dell'articolo 53 della legge regionale 24 del 2017, e in particolare del concetto di prossimità che ne limita l'applicazione.

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO

INTERROGA LA GIUNTA REGIONALE PER SAPERE

- se non ritenga che, in virtù di quanto previsto dal comma 3 dell'Art. 19 del PTPR sulla previsione di attività culturali e di ristoro all'interno di *Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale*, il progetto denominato "Parco Galloni" nell'area tutelata attorno al Castello di Torrechiara comporti una modifica agli strumenti di pianificazione a livello di area vasta, per i quali la Regione assume la qualità di autorità competente per la valutazione ambientale;
- se ritenga che la distanza di oltre 6 km tra stabilimento centrale e nuovo stabilimento - come quella oggetto del procedimento autorizzativo - possa rientrare nel concetto di "prossimità" o, al contrario, se questa non sia una interpretazione impropria ed eccessivamente estensiva della lettera della Legge da parte del Comune di Langhirano e della Provincia di Parma;
- più in generale, al di là del caso di specie, cosa si intenda per "prossimità" e quanto misuri il perimetro spaziale massimo al cui interno si possa applicare il parametro di "prossimità" riportato alla lettera b) comma 1 dell'art. 53 della L.R. 24/2017;
- se la Giunta compia un monitoraggio dell'applicazione dell'articolo 53 della L.R. 24/2017 dal quale sia possibile desumere eventuali violazioni del limite massimo concesso di estensione della "prossimità";
- se e come la Giunta regionale intenda intervenire per garantire un'applicazione uniforme del concetto di prossimità di cui all'art. 53 della L.R. 24/2017, in linea con il suo reale significato di "distanza ravvicinata", al fine di evitare interpretazioni inappropriate da parte dei Comuni e di prevenire l'incremento dello sprawl urbano ai danni del paesaggio e del territorio agricolo, per di più in deroga ai dichiarati obiettivi di legge di saldo zero di consumo di suolo.

La Capogruppo

Silvia Zamboni



Regione Emilia-Romagna
Assemblea legislativa

Gruppo assembleare

Viale Aldo Moro, 50 - 40127 Bologna - Tel. 051 527. 5190-6517

email gruppoeuropaverde@regione.emilia-romagna.it

WEB www.assemblea.emr.it/gruppi-assembleari/europa-verde

Primo Firmatario:

Silvia Zamboni